



Rashtriya Aarogya Nyaya Sanshodhan Sanstha
NOOTAN HOMOEOPATHIC MEDICAL COLLEGE AND HOSPITAL

(Recognized By NCH, New Delhi & Affiliated to MUIHS, Nashik)

Narsinghaon (Landgewadi), KavatheMahankal Dist- Sangli.

Ph : 02341 222738

Email- nootanhch@gmail.com



Date: 16/ 01/ 2026

2.Land Details

Sr. No.	College	Availability
1	Land in acres as per intake capacity	Available
2	Verify land documents and permission documents uploaded on website	Available

PRINCIPAL,
Nootan Homoeopathic Medical College & Hospital
Narsinghaon, Kavathe Mahankal,
Dist. Sangli - 416 419, Maharashtra



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- नरसिंहगाव (५६८७९२)

तालुका :- कवठेमहाकाळ

जिल्हा :- सांगली



FU-ID : 21229021912

शट क्रमांक व उपविभाग

४१२

21229021912

भुधारणा पद्धती

भोगवटादार वर्ग - १

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	२११	[दिलीप मोहन सपकाळ]	०.५०.५०	०.३०		(२५१०)	कुळाचे नाव व खड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		संगिता दिलीप सपकाळ				(२५१०)	इतर अधिकार
जिरायत	४.०४.००	वैष्णवी दिलीप सपकाळ अ.पा.क. आई संगीता				(२५१०)	इतर
बागायत	-	तुषार दिलीप सपकाळ अ.पा.क. आई संगीता				(२५१०)	(५६८)(१०६९)(१२५३)(१६५२)(१)
कुण		रसिका दिलीप सपकाळ अ.पा.क. आई संगीता				(२५१०)	वारस - विंगर कब्जेदार वारस
ला.पो. क्षेत्र	४.०४.००	----- सामाईक क्षेत्र -----	०.५०.५०	०.३०			मिना मोहन सपकाळ (१९५)
ब) पोटखराब क्षेत्र	६८८	सुधिर मोहन सपकाळ	०.५०.५०	०.३०		(१९५)	बिना मोहन सपकाळ (१९५)
(लागवड अयोग्य)	६९८	[संतोष सुभाष सपकाळ]	१.०१.००	०.५२		(२५०४)	पत्नी फुलाबाई मोहन सपकाळ (१९५)
वर्ग (अ)	०.०१.००	[अर्पिता अमोल शाकत]				(२५०४)	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
वर्ग (ब)	-	[हाऊबाई सुभाष सपकाळ]				(२५०४)	भगवान कडून अजितराव घोरपडे (६९५)
एकुण		----- सामाईक क्षेत्र -----	०.००.००	०			अर्बन क्र.को.ओं.सो.लि (६९५)
पो.ख.क्षेत्र	०.०१.००						कर्ज रु १००००/- दि ५/१/९७ (६९५)
एकुण क्षेत्र	४.०५.००	राष्ट्रीय आरोग्य न्याय संशोधन संस्था करिता	२.०२.००	१.१८		(१८७५)	इकरार
(अ+ब)		सचिव रामलिंग बसलिंग माळी					वे.वि.का.स.सो.क १५००/- (१९७८)
आकारणी	२.३६	हणमंत परशराम पाटील	०.५०.५०	०.३०		(२५०४)	दि. १५/३/५९ (१९७८)
जुडी किंवा विशेष		दत्तात्रय भानुदास पाटील	०.५०.५०	०.३०		(२५०४)	वारस - विंगर कब्जेदार वारस
कारणी		----- सामाईक क्षेत्र -----	१.०१.००	०.६०			मालन आनंदा साळुखे (१४०५)
							बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
							जामिनदार दिलीपचे हिस्सेवर चंद्रसेन के को ओं
							सोसा रु १०००००/- दि-१/८/२०११ (१९४०)
							[वारस - विंगर कब्जेदार वारस] (२१५२)
							[रत्नाबाई पांडुरंग साळुखे] (२१५२)
							इतर
							प्रतिभा नागनाथ गवळी (२१५२)
							प्रलंबित फेरफार : नाही.
							शेवटचा फेरफार क्रमांक : २१५२ व दिनांक : २०/०१/२०२३
जुने फेरफार क्र :	(१) (१७) (१९५) (७७६) (१४०५) (१५६६) (१८३०) (१८४२) (१८७४) (१८७५) (१८८६) (२३१९) (२३७४) (२४१५) (२५०४) (२५१०) (२६५०)						सीमा आणि भुमापन चिन्हे :



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २०/०१/२०२३ १२:३०:४२ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ या उंटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिकव्याधी आवश्यकता नाही

७/१२ डाउनलोड दि. : १३-११-२०२५ : १०:०८:५९ AM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatshra.mahatirani.gov.in/> या संकेत स्थळावर जाऊन 3508100001163430 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/२

PRINCIPAL,

Nootan Homoeopathic Medical College & Hospital
Narsinghaon, Kavathe Mahankal,
Dist. Sangli - 416 419, Maharashtra



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २१]

गाव :- नरसिंहगाव (५६८७९२)

तालुका :- कवठेमहाकाळ

जिल्हा :- सांगली

गट क्रमांक व उपविभाग

४९२

वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	
२०२२-२३	रब्बी	-९*	निर्भळ	ज्वारी	२.०५००		कुपनलिका			
	संपूर्ण वर्ष	-९*						खडक पड	२.००००	

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

भूमिअधिकार पिकाकार
ई महा





महाराष्ट्र शासन

वर्ष: २०२५-२६

गाव नमुना आठ - अ
धारण जामिनीची मॉदवही (कृषिक)
(आसामीदार खतावणी - जमाबंदी पत्रक)

अहवाल दिनांक: १३-११-२०२५

गाव: नरसिंगाव

तालुका: कवठे महाकाळ

जिल्हा: सांगली

खाते क्रमांक: १८६१ (जोडणिक संस्था) खातेदारांची नावे: राष्ट्रीय आरोग्य न्याय संशोधन संस्था करिता सचिव रामलिंग बसलिंग माळी

गाव नमुना सहा मधील नोंद	धुमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी	दुमाला	स्थानिक उपकरणे	एकूण	
(१)	(२)	मु. लिंगेवडी योग्य क्षेत्र पोटखराब क्षेत्र नसलेले	(३)	किंवा जुडी	जमिनीवरील नुकसान.	जि.प. ग्रा. प.	(७)	
(१)	(२)	(हे.आर.पी.सी.) (३अ)	(हे.आर.पी.सी.) (३ब)	(हे.आर.पी.सी.) (३क)	(४)	(६अ)	(६ब)	
४१२	२,०२००	०,००००	२,०२००	१,१८	०	८,२६	१,१८	१०,६२
एकूण	२,०२००	०,००००	२,०२००	१,१८	०	८,२६	१,१८	१०,६२

टीप :- उक्त एकना क्र.३(अ) मधील लागवडी योग्य क्षेत्र हेच आकारणीस पात्र राहिल. पोटखराब क्षेत्रावर आकारणी लागू नाही.



हा खाते उतारा अभिलेख ७/१२ च्या डीजिटल स्वाक्षरीत उेटा वरून (दि. ०४/०५/२०२३ वेळ १२:३५:४४ PM रोजी) तयार झाला असल्यामुळे यावर कोणाच्याही सही-शिक्क्याची आवश्यकता नाही. ८-अ डाउनलोड व वैध दि. : १३-११-२०२५ वेळ : १०:१६:०२ AM., वैधता ०८२०००१०२८७८८३५ हा पडताळणीक्रमांक वापरून <https://digitalsatara.mahabhumi.gov.in/dair/> वरून तपासावी.

□□□□
□□□ 1/1



PRINCIPAL,

Nootan Homoeopathic Medical College & Hospital
Narsinghaon, Kavathe Mahankal,
Dist. Sangli - 416 419, Maharashtra

3154

1942001



MAHARASHTRA २००९
 डाक नं. ४९०५
 दिनांक : 04 MAR 2011
 श्री बालन रामदीग माळी, कुपडेमडकास
 सवरे

DX 100268

कुपडेमडकास पोस्टाफीस
 पोस्ट नं. १४१०१२०११ पोस्टाफीस नं. १११
 श्री बालन रामदीग माळी
 कुपडेमडकास
 पोस्टाफीस नं. १११

प्रकाश सुर्वगाडा संगम
 कुपडेमडकास पोस्टाफीस
 सवरे नं. ११११

क ट म
 ३१५/१-२१
 २०११

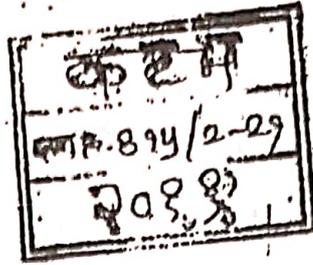
क्र.	व.	कुपडेमडकास
१	१११	१११
२	१११	१११
३	१११	१११
४	१११	१११
५	१११	१११
६	१११	१११
७	१११	१११
८	१११	१११
९	१११	१११
१०	१११	१११

प्रकाश सुर्वगाडा संगम
 कुपडेमडकास पोस्टाफीस
 सवरे नं. ११११



IRREVOCABLE GIFT DEED

PRINCIPAL,
 Nootan Homoeopathic Medical College & Hospital
 Narsinghaon, Kavathe Mahankal,
 Dist. Sangli - 416 419, Maharashtra



②
N.A.Land Situated at Landagewadi, Tal - Kavathe Mahankal, Dist-
Sangli. Having Market value of the property gifted under this deed is
Rs.15,54,000/- (Rupees Fifteen lakh Fifty Four Thousand only)

This deed of Gift is executed on 14th day of month of March 2011
between Smt. Nootan Ramling Mali W/o.Ramling Bsalng Mali, occupation
Service and aged 43 years, residing at 02, Dattabhunik, Nandivil Rd, Near
Nala, Dombivli (E). Herein after called the DONOR.

And

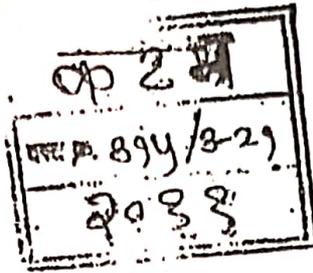
Mr. Ramling B Mali represented in the capacity of Secretary of the trust
namely National Health Law Research Institute (Rashtriya Arrogya Naya
Sanshodhan Sanstha and registered trust under Society Registration Act
1960 having its registered office at 304, Dattabhunik, Nandivil Rd, Near
Nala, Dombivli (E) Herein referred to as the DONEE.

Whereas, the term Donor and Donee unless repugnant to the context
shall mean and include their representatives heirs, successors, executors,
administrators, trustees, legal representatives and assigns.

Whereas; the Donor herein, is the sole and absolute owner of
immovable property bearing out of Gat No 412 having land 2.02 hector
and building as well as tin shed situated at more fully described in the
schedule hereunder written and herein after called the schedule property.

Whereas, the Donor is the absolute owner, having acquired the
property, by sale deed executed by Smt. Nootan Ramling Mali registered
as document No .1399, Pages 22 in the office of the Sub-Registrar
kavathemahankal and Non agricultural and bearing NA order no
Kra/Jamin/BI.Sha/S.R/5/2011, Sub Divisional Officer, Miraj, Date -
23/2011





③ since then Donor has been in possession and enjoyment of the schedule property and paying taxes and levies thereon, as sole and absolute owner thereof.

Whereas, the Donee is related to the Donor as trustee. Trust is Register Under Society Registration 1860 bearing Registration No.MH/1036/02 Thane. Whereas the Donor desires to grant the said land and premises more fully described in the schedule written hereunder and hereinafter referred as scheduled property to the Donee as gift in consideration of natural love and affection subject to the condition herein after mentioned.

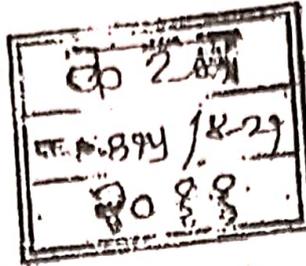
The donee is desirous of establishing a educational Institutes and for the said purpose requested the donor to make a grant of the said plot of land for establishment of a educational campus at the said plot of land, building and tin shed.

The donor has agreed to grant a gift of the said plot of land to the donee for establishment of a educational campus thereon.

NOW THIS DEED WITNESSETH that the Donor, without any monetary consideration the Donor bears to the Donee hereby grant and transfer by way of irrevocable gift, the scheduled property situated at Landgewdi, Taluka Kavathemahankal, Dist Sangli together with all the things including building, tin Shed permanently attached thereto or standing thereon and all the liberties, privileges, easements and advantages appurtenant thereto and all the estates, rights, title, interest, use, inheritance, possession, benefits, claims and demand whatsoever of the Donor to have and to hold the same unto the use of the Donee absolutely subject to the payment of all taxes, rates, assessments, dues and duties now and here after chargeable thereon to the Government or local authorities. Whereas the Donor hereby covenant with the Donee;

PRINCIPAL

Nootan Homoeopathic Medical College & Hospital
Narsinghaon, Kavathe Mahankal,
Dist. Sangli - 416 419, Maharashtra



④

- (a) That the Donor now has in himself, absolute right, full power, and absolute authority to grant the said scheduled property hereby granted as gift in the manner aforesaid.
- (b) The Donee may at all times herein after peacefully and quietly enter upon, take possession of the scheduled property and enjoy the said scheduled property as he deems fit without any interruption, claim or demand whatsoever from or by the Donor or his heirs, executors, administrators and assigns or any person or persons lawfully claiming or to claim by from under or in trust for the Donor.
- (c) And further that the Donor and all persons having or lawfully claiming any estate or interest whatsoever to the said scheduled property and premises or any part thereof from under or in trust for the Donor or his heirs, executors, administrators and assigns or any of them shall and will from time to time and at all times hereafter at the request and cost of the Donee do and execute or cause to be done and executed all such further and other acts, deeds, things, conveyances and assurances in law whatsoever for better and more perfectly assuring the said scheduled property and every part thereof unto and to the use of the Donee in the manner aforesaid as by the Donee his heirs, executors, administrators and assigns or counsel in law shall be reasonably required.



SCHEDULE OF THE PROPERTY
(Gifted under this deed)

All the place and parcel of Immovable property bearing out of Gat
No.412 Measuring 2.02 Hecter bounded by:-
On the East: Gat no 411 of Shlvej Pandurang Ghadge
On the West: Gat no 413 & 484 of Ram Namdeo Kadam & Others
On the South: Gat no 407 of Pandurang Balkrishna Shinde.

०२५
पत्रा. ०१५/५२१
२०११

On the North: remaining hissa of 2.02 hector out of Gat no 412 of Dilip Mohan Sapkal & Others

Market value of the property gifted under this deed is Rs.15,54,000/- (Rupees Fifteen lakh Fifty Four Thousand only).

IN WITNESS WHEREOF the Donor as well as the Donee (by way of acceptance of the said gift) has put their respective hands the day and year first herein above written.

1. Smt. Nootan Ramling Mali as Donor In

2. Mr. Ramling B Mali as Secretary of the trust

Namely National Health Law Research Institute

(Rashtriya Arrogya Naya Sanshodhan Sanstha)

As Donee

1. Presence of witness

R. A. Nadar
Raju Annappa Nadar, Bangli
Samasthi Hsg Society.

2. Presence of witness

R. S.
Pranab Takshiram Hanstphoda
Shinde Dadi



Chief Executive Officer
Rashtriya Aarogya Nyaya Sanshodhan Sanstha's
Narsinghaon, Kavathe Mahankal.

PRINCIPAL,

Nootan Homoeopathic Medical College & Hospital
Narsinghaon, Kavathe Mahankal,
Dist. Sangli - 416 419, Maharashtra

PRINCIPAL,
Narsinghaon, Kavathe Mahankal,
Dist. Sangli - 416 419, Maharashtra

वापरने - 1) सो. नूतन रामलींग माळी रा. कवठेमहाकाळ ता. कवठेमहाकाळ जि. सांगली यांचा दिनांक

१२/११/२०१० अने

२) मा. निलहाधिकारीसी, सांगली यांचेकडील आदेश क्र. आर.बी./एन.एन.डी./आर.आ. दि. २२/१/१९९३

३) सहाय्यक संचालक नगर रचना सांगली यांचेकडील पत्र जा क्र. रेखांकन/शैक्षणिक मा. ता. २०/१०/२०१० दि. २५/१०/२०१०

४) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४.

५) निलहाधिकारी कवठेमहाकाळ यांचेकडील अहवाल क्रमांक जमीन/कावी/६२/२०१० दि. १/३/२०११

६) या कारवाईकरीता कडील पत्र क्र. जमीन/वि. प्र./एस.आर/ ५ /२०११ दि. ३/३/२०११

७२५
०२५/१-२७
२०११

क्र./जमीन/वि. प्र./एस.आर/ ५/२०११

उपविभागीय अधिकारी, मिरज

उपविभाग, मिरज यांचे कार्यालय,

दिनांक - ७/३/२०११

आदेश

मौजे ता. कवठेमहाकाळ, जिल्हा सांगली येथील ग.न. ४१२ नुमा स.न. ५७३/१५ ५७२/२ क्षेत्र ६.०४ अने मा.ख. ०.०१ आर आकार २.३६ पेसे पैकी क्षेत्र २ हे. ०२ (२०२००) चौ.मी. (शैक्षणिक) वाणिज्य कारणासाठी विगार होती होणेबाबत सो. नूतन रामलींग माळी रा. कवठेमहाकाळ ता. कवठेमहाकाळ जि. सांगली यांनी दि. १२/१/२०१० रोजी दिले अर्जाचे कामी संबंधीत खात्याकडील ना हरकत प्रमाणपत्र य सहाय्यक संचालक नगर रचना सांगली यांचे मंजूर रेखांकन व अभिप्राय प्राप्त झालेले आहे. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ अन्वये प्राप्त झालेले अधिकारानुसार मी, उपविभागीय अधिकारी, मिरज उपविभाग, मिरज यांनी दर्शविलेले क्षेत्रास (शैक्षणिक) वाणिज्य प्रयोजनासाठी तात्पुरती विगार होती वापर करणेस खात्यांत अटीवर परवानगी देत आहे.

गावाचे नाव	ग.न.	क्षेत्र	प्रयोजन
ता. कवठेमहाकाळ	४१२ पैकी	(२०२००-०० चौ.मी.)	(शैक्षणिक) वाणिज्य

- सहाय्यक संचालक नगर रचना सांगली यांचेकडील पत्र जा क्र. रेखांकन/मौजे. रेखांकन/शैक्षणिक मा. ता. २०/१०/२०१० दि. २५/१०/२०१० पत्रामध्ये दिलेल्या सर्व अटी व शर्ती परवाना बंधनकारक असून मान्यता दिलेल्या रेखांकनाप्रमाणेच विगार होती क्षेत्राचा वापर करणेचा आहे.
- सदरच्या भूखंडाचा वापर हा (शैक्षणिक) वाणिज्य वापरासाठीच करणेचा आहे.
- विगार होती वापर माहे माघ २०११ पासून करणेचा असून आदेशाच्या तारखेपासून १ वर्षांचे आत न वेळेस आदेश रद्द समजणेत येईल.
- उपरोक्त क्षेत्रास प्रति चौ. मी. ०-०५ गेसे प्रमाणे विगार होती कर भरणेस पात्र राहिल. आकारणी केलेला दर शहराने घेवलेल्या वेळेच्या बदलास घ बदलामुळे होणा-या पत्रव्यवहारेस पात्र राहिल.
- अर्जदार यांनी विगार होती वापर करणेपूर्वी स्थानिक प्राधिकार-यांकडून यांपकामाची आवश्यक ती परवानगी घेणे बंधनकारक आहे.
- मंजूर रेखांकनाप्रमाणे रस्तो, खुल्या जागा, गटर हे स्थानिक प्रांम पंचायत/ता.व्यात देणेचे आहे.
- अर्जदार यांना मंजूर रेखांकनाप्रमाणे भूखंडाची व रस्त्याची शाखणी आदेशाचे तारखेपासून एक महिन्याचे आत करून घेणेची आहे.
- अर्जदार यांनी महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम (जमीनीचे वापरात बदल व विगार होती आकारणी) नियम १९६९ मधील नमुना IV/V मध्ये सनद तयार करून घेणेची आहे.

श्री. मा. पा.





National Health Law Research Institute

304, Dattabhumi, Nandivli Road,
Dombivli (E), Dist. Thane, Maharashtra, India.
Ph.: 0251-2881665 Mobile - 9820260 676

RESOLUTION NO 23/2016

It is resolved that, the trust will start Bachelor of Homoeopathic Medicine and Surgery Course through Rashtriya Aarogya Nyaya Sanshodhan Sanstha in the name and style as Nootan Homoeopathic Medical College and Hospital at OASIS Educational Campus Narsinhaon. Trust has total 5.2 acres at Narsinhaon. The 4 acres of land is allocated for Nootan Homoeopathic Medical College and Hospital

Use of land and building for new Homoeopathic College.

It is also resolved that teaching staff identification and appointment will be undertaken by committee. The submission of proposal to competent authority and payment of fees as per fees is sanctioned by trust

This is the true extract of the executive committee meeting of the trust held on 16th May 2016

Proposed by: Ajit Khule

Seconded by: Dr Sneha Mali

Date: 16/05/2016

Place: Dombivli


Secretary
SECRETARY

National Health Law Research Institute
Org. by Rashtriya Aarogya Nyaya Sanshodhan Sanstha


13/05/16

PRINCIPAL,
Nootan Homoeopathic Medical College & Hospital
Narsinhaon, Kavathe Mahankal,
Dist. Sangli - 416 419, Maharashtra


Chief Executive Officer
Rashtriya Aarogya Nyaya Sanshodhan Sanstha's
Narsinhaon, Kavathe Mahankal.


PRINCIPAL,
Nootan Homoeopathic Medical College & Hospital
Narsinhaon, Kavathe Mahankal,
Dist. Sangli - 416 419, Maharashtra